

## **DNB selger DNB Næringseiendom til UNION – inngår strategisk partnerskap**

DNB har inngått avtale om salg av DNB Næringseiendom til UNION Gruppen (UNION). Samtidig går DNB Liv inn som 30 prosent eier i UNION, og partene etablerer et langsiktig strategisk samarbeid innen forvaltning av næringseiendom og eiendomsinvesteringer.

Avtalen samler to spesialiserte aktører med ambisjoner om videre vekst innen eiendomsforvaltning i Norden. Målet er å bygge et sterkere og mer rendyrket miljø for eiendomsinvesteringer.

– Dette er en strategisk beslutning. Eiendom er fortsatt en viktig aktivaklasse for DNB, men vi mener videre vekst og utvikling skjer best i et spesialisert miljø utenfor et finanskonsern. Gjennom eierskap og samarbeid med UNION beholder vi en tydelig og langsiktig posisjon, sier Anette Hjertø, administrerende direktør i DNB Liv.

UNION kjøper aksjene i DNB Næringseiendom. Parallelt kjøper DNB Liv 30% eierandel i UNION. Samarbeidet innebærer også et strategisk partnerskap innen eiendomsinvesteringer, samt et bredere samarbeid med DNB-konsernet.

– UNION er bygget for vekst innen eiendom. Med DNB inn på eiersiden får vi et sterkt industrielt partnerskap som gir et solid fundament for videre utvikling av selskapet og verdiskapning for våre investorer, sier Endre Folge, CEO i UNION.

DNB Næringseiendom forvalter i dag eiendom og fond innen næringseiendom, blant annet på vegne av DNB Liv. Virksomheten videreføres som del av UNION, med ambisjon om videre vekst og langsiktig verdiskapning.

UNION forvalter eiendomsfond med strategier innen næringseiendom, boligutvikling og kreditt til næringseiendom. I tillegg driver UNION virksomhet innen næringsmegling og analyse.

Transaksjonen er en del av DNB Wealth Management sin langsiktige strategi for alternative investeringer.

Transaksjonen må godkjennes av Konkurransetilsynet og Finanstilsynet

Samlet vil virksomhetene forvalte eiendeler for om lag NOK 51 milliarder på vegne av investorene. Den samlede virksomheten vil ha 107 ansatte og vil bli ledet av Endre Folge.

**Kontaktperson: Gro Boge, adm. Dir DNB Næringseiendom, [gro.boge@dnb.no](mailto:gro.boge@dnb.no) tlf. +47 918 95 551**